

Na temelju članak 31. Statuta Pučkog otvorenog učilišta „Dr. Ante Starčević“, a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine, nr. 111/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine, broj 95/19) ravnateljica Irena Peša dana 25. listopada 2019. godine donosi

## PROCEDURU

### UPRAVLJANJU I RASPOLAGANJU NEKRETNINAMA

#### Članak 1.

Ovom Procedurom uređuje se postupanje radnika, ravnatelja i upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta „Dr. Ante Starčević“ u svezi sa stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem nekretninom u vlasništvu Pučkog otvorenog učilišta „Dr. Ante Starčević“.

#### Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se na muške i ženske osobe.

### Članak 3.

Ravnateljica Ustanove upravlja nekretninama u vlasništvu Pučkog otvorenog učilišta „Dr. Ante Starčević“ pod uvjetima i na način propisan Statutom Pučkog otvorenog učilišta „Dr. Ante Starčević“,

Ravnateljica Pučkog otvorenog učilišta „Dr. Ante Starčević“ upravlja nekretninama na načelima zakonitosti i svrsishodnosti te u skladu s manjenom nekretnina.

### Članak 4.

Ovom Procedurom se uređuje:

- stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama,
- korištenje nekretnina, pokretne i nepokretne imovine.

### Članak 5.

Pučko otvoreno učilište odgovara za svoje obveze cijelom svojom imovinom.

Osnivač odgovara za obveze Pučkog otvorenog učilišta „Dr. Ante Starčević“ solidarno i neograničeno.

Upravno vijeće na prijedlog ravnatelja odlučuje o stjecanju, opterećenju ili otuđenju imovine ili sklapanju pravnih poslova čija je pojedinačna vrijednost od 20.000,00 kn do 100.000,00 kn.

Ustanova ne može bez suglasnosti Osnivača Grada Gospića steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija vrijednost prelazi 100.000,00 kn.

Zakup nekretnina Ustanova provodi sukladno Zakonu o zakupu poslovnih prostora te sukladno odlukama Osnivača.

Ravnateljica je poslovodni i stručni voditelj Ustanove koji donosi odluke o nabavci vezano za redovito poslovanje i tekuće održavanje.

#### Članak 6.

Ova procedura stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči.

Klasa: 400-01/19-01/03

Urbroj: 2125/14-00-19-01



Ravnateljica:

Irena Peša